



LE POIL A GRATTER

AVRIL 2019

Groupe Citoyen GAJAC-ENSEMBLE

FUTUR PLAN D'AMENAGEMENT de GAJAC (PLUi)

2019, dernière étape avant l'entérinement du plan d'aménagement de notre commune...

L'immobilisme étant de mise à GAJACnos élus ont trouvé la parade : « **les dents creuses** » ! Ce qui signifie que seules les parcelles inhérentes ou adjacentes à des terrains déjà bâtis pourraient devenir éventuellement constructibles : ainsi, pas besoin de PLUi ! Le monde autour de nous évolue, avance... Imperturbables, on continue un petit urbanisme diffus, favorisant un entre-soi qui ne débouche sur aucune dynamique sociale, économique pour l'ensemble des habitants et maintient l'isolement du plus grand nombre.

Il serait tout de même intéressant d'**avoir** enfin **une réunion publique** avec nos élus pour savoir :

- quelles sont les règles qu'ils appliqueront pour accepter ou non ces nouvelles constructions ?

- Qu'en est-il des prérogatives de la carte communale qui préconisait une structuration de l'urbanisation ?

Pour rappel : les propositions de nos élus dans le cadre de l'élaboration du PLUi -CR réunion Avril 2017

« En tant qu'élus de Gajac, nous souhaitons protéger les terres agricoles, densifier l'urbanisation par un travail spécifique sur les dents creuses et nous diriger vers une mutualisation des commerces de proximité » Quels commerces ?

Le pouvoir citoyen

INVESTIR L'ESPACE PUBLIC

Le premier échelon de la vie démocratique locale est le droit à tous les citoyens d'accéder à l'information pour que l'argent public soit utilisé au plus près de l'attente de la majorité des habitants de la commune et de notre territoire.

Pour cela, la dépense publique et les investissements votés par le conseil municipal et par le conseil communautaire du Bazadais reposent avant tout sur une information claire des projets, une consultation des habitants et sur un compte-rendu précis de ce qui a été réalisé et les choix qui ont été retenus. Tout le monde doit être informé de l'usage qui est fait de l'argent public puisque nos élus communaux siègent et votent dans ces deux instances.

Or, il est regrettable de constater aujourd'hui que la transparence sur ce fonctionnement est le plus souvent de façade, notamment par l'absence d'une réelle démarche d'information et de consultation collective de la part de nos élus. L'information écrite que nous recevons ponctuellement ne remplace pas ces échanges publics qui inciteraient à plus de participation de la part des habitants.

La démocratie est souvent réduite au vote. Cela s'appelle la démocratie électorale qui justifie des comportements personnels pas toujours en adéquation avec l'évolution espérée dans la vie quotidienne des citoyens.

C'est la raison pour laquelle si nous souhaitons mieux vivre ensemble et faire avancer positivement notre société, il est indispensable que chacun y prenne une petite part active en fonction de ses disponibilités. Avec les nouvelles technologies, il est plus facile à mettre en œuvre ces échanges dès aujourd'hui.

Sans intelligence collective, point d'avancées significatives garantissant la défense de l'intérêt général.

ENQUETES PUBLIQUES : UNE FIN PROGRAMMEE !

Un décret de décembre 2018 a engagé une expérimentation dans 2 régions (Bretagne et Hauts de France) pendant 3 ans : Il s'agit de supprimer les enquêtes publiques dans tous les projets environnementaux en les remplaçant par une simple consultation sur internet.

Ordures ménagères : La lettre du SICTOM qui se veut rassurante malgré l'augmentation des charges oublie de nous signaler, malgré une rigueur de gestion et l'implication du personnel, que les usagers que nous sommes sont une fois de plus mis à contribution. **Abonnement coûts fixes et part semi-variable 2019 augmentent de 3,5 %..** Pour les levées facturables nous découvrirons l'augmentation lors de la prochaine facture. Une réflexion avec les usagers de notre CDC sur une nouvelle organisation du ramassage plus optimale ne serait-elle pas judicieuse pour tenter de réduire les coûts ?

Ramassage déchets verts : toujours au « point mort » pour notre commune.. Aucun bilan de la mairie sur son initiative de l'an dernier ... Quant au SICTOM, une belle photo d'un camion « Proxi-Déchets verts » sans aucune explication, ni téléphone ou mail pour contact !!



Pour plus d'infos, consulter notre blog gajac-ensemble.fr